



Помощь покупателям жилья для домохозяйств, пострадавших от наводнений

До **\$300,000** долларов



Программа ReCoverCA Homebuyer Assistance помогает людям и семьям, пострадавшим от наводнений 2023/24 годов в Калифорнии, приобрести основное жильё в более безопасных районах, предоставляя **помощь в размере до 300 000 долларов**. Помощь полностью списывается через пять лет*, и для участия не требуется идеальная кредитная история.

Право на участие / Зоны бедствия, подпадающие под программу

Вы можете претендовать на участие, если ваше основное место жительства находилось в зоне бедствия на момент катастрофы, как указано ниже:

Зоны бедствия 2023 года:

- Племя Хупа Вэлли (ZIP 95546)
- Округ Монтерей
- Округ Сан-Бенито
- Округ Санта-Крус
- Округ Туларе
- Округ Туолумни

Зона бедствия 2024 года:

- Округ Сан-Диего

Руководящие условия участия*

- Доход домохозяйства не должен превышать пределы для домохозяйств с низким и средним доходом (80% среднего дохода по району).
- Кредитный рейтинг 640 или выше.
- Максимальное соотношение долга к доходу — 45%.
- Необходимо быть новым покупателем жилья (отсутствие собственности за последние три года, за редкими исключениями).
- Необходимо пройти 8-часовой онлайн-курс по покупке жилья.
- Жильё должно находиться в Калифорнии вне зоны специального риска наводнений или зоны высокой/очень высокой пожарной опасности.

Фонд ограничен --проверьте свою пригодность сегодня!



*Эта листовка содержит общую информацию о программе, не является предложением о предоставлении кредита или обязательством кредитования и может быть изменена без предварительного уведомления. Полные правила программы, кредитные заявки, процентные ставки и годовые процентные ставки (APR) доступны через кредиторов ReCoverCA HBA. Программа помощи в покупке жилья ReCoverCA предоставляется Департаментом жилищного и общественного развития Калифорнии, реализуется за счёт целевого гранта развития общины – Disaster Recovery от HUD и управляется «Golden State Finance Authority» (GSFA), должным образом созданным государственным образованием и агентством.